

Oy Centenna Telekom Ab:s specialvillkor för kabel-tv-nätet

1. Allmänt

Med kabel-tv-nät avses ett masskommunikationsnät, som är förverkligat med kabel eller annan fast förbindelse. Med fastighetsnät avses centralantennnät, separata parallellnät eller del av dessa i fastighet eller bostadsaktiebolag (senare objekt). Dessa villkor gäller endast det fastighetsnät som ansluts till kabelnätet, om inte annat har överenskommit skriftligt. Om kunden inte är fastighetens ägare bör han, om Oy Centenna Telekom Ab så kräver, av ägaren skaffa skriftligt medgivande till ingåendet av anslutningsavtal. Oy Centenna Telekom Ab tillhandahåller sina tjänster endast i de lägenheter som anslutits till kabelnätet, och endast de i avtalet nämnda lägenheterna är berättigade att ta emot dessa tjänster. Kunden är skyldig att informera Oy Centenna Telekom Ab i fall att nya lägenheter ansluts. Om informationsskyldigheten försummas är kunden skyldig, att i efterskott erlägga avgifterna för de nya anslutna lägenheterna, till Oy Centenna Ab.

2. Byggandet av kabelnät

Oy Centenna Telekom Ab bygger kabeltelevisionsanslutningen till den sista fördelaren i kabelnätet, till vilken objektets fastighetsnät ansluts. Oy Centenna Telekom Ab ansvarar för nedgrävningen av jordkablar, täckning av dem samt reparation av beläggningar på områden utanför objektet, om inte annat skriftligen har överenskommit.

3. Anslutning av Objektet

Oy Centenna Telekom Ab ansvarar för fastighetsnätets koppling till kabelnätet.

Kunden är skyldig att se till att Objektets fastighetsnät och annan utrustning, som kunden ansvarar för, är i avtalsenligt skick innan Objektet ansluts till kabelnätet.

Om den preliminära kopplingstidpunkten ändras, t.ex. pga väderförhållanden, bör Oy Centenna Telekom Ab meddela om detta till kunden och samtidigt nämna orsaken till förseningen samt den preliminära nya leveranstiden.

Kunden har rätt att beställa Kabel-TV anslutningen avsevärt före installationen kommer att ske, men på kundens ansvar är att meddela till Oy Centenna Telekom Ab den önskade slutgiltiga kopplingsdagen i god tid, dvs. minst tre veckor före.

4. Kundens rättigheter och skyldigheter.

Kunden sköter på sin bekostnad reparation, ombyggnad eller nybygge av fastighetsnätet. Kunden bör i dessa arbeten anlita Oy Centenna Telekom Ab eller annan entreprenör med tillräcklig yrkeskunnighet. Om kunden anlitar en annan entreprenör än Oy Centenna Ab, svarar kunden för entreprenörens verksamhet i likhet med egen verksamhet.

Kunden överlåter utan kostnader, från Objektets elnät, behövlig elström till de förstärkarcentraler som behövs i Objektet.

Kunden har rätt att överföra sina avtalsenliga rättigheter och skyldigheter till ny ägare eller innehavare av Objektet, under förutsättning att den till vilken överlåtelsen sker, skriftligt förbinder sig att iaktta Kundens skyldigheter. Oy Centenna Telekom Ab bör också ha fått en utredning om överlåtelsen samt att alla fordringar har betalats. Kunden meddelar i god tid före skriftligen till Oy Centenna Telekom Ab om överlåtelsen.

Kunden bör utan dröjsmål skriftligen meddela Oy Centenna Telekom Ab om byte av disponent, faktureringsadress, ägoförhållande eller ändringar i fastighets- och kunduppgifter eller förändring i antalet lägenheter

5. Oy Centenna Telekom Ab:s rättigheter och skyldigheter

Oy Centenna Telekom Ab ombesörjer om sin verksamhet enligt detta avtal och strävar till att upprätthålla en så god och störningsfri tjänst som möjligt. Då fel uppstår skrider Oy Centenna Telekom Ab till effektiva åtgärder för att reparera sitt nät.

Oy Centenna Telekom Ab har rätt att utan ersättning bygga och upprätthålla i Objektet de behövliga kabelnätssdelar som behövs. Dessa kan vid behov utökas eller ändras, om användandet av kabelnätet, service eller utvidgning så kräver.

Oy Centenna Telekom Ab har rätt att bygga kabelnätet via Objektet till andra fastigheter eller dylika ställen, om det är ändamålsenligt att en bredvidliggande eller närliggande fastighet eller dylikt ställe ansluts på detta sätt till kabelnätet. Oy Centenna Telekom Ab ansvarar för kostnaderna som åtgärder av detta slag medför.

Oy Centenna Telekom Ab förbinder sig, på uppdrag av kunden, att lokalisera och reparera fel i Objektets fastighetsnät som är anslutet till kabelnätet. För dessa arbeten och reservdelar faktureras kunden skilt. För reparationsbehov som överskrider det normala ger Oy Centenna Telekom Ab en kostnadsberäkning.

Oy Centenna Telekom Ab har rätt, utan att häva avtalet och utan ersättningsskyldighet, att bortkoppla ett felaktigt eller bristfälligt fastighetsnät eller en del därav från kabelnätet. Felet eller bristen bör i betydande grad störa fastighetsnätets funktion eller störa kabelnätets funktion utanför fastighetsnätet, eller störa radio- eller annan telekommunikation och kunden har inte, trots anmärkning, skridit till åtgärder. I brådskande fall har Oy Centenna Telekom Ab rätt att bortkoppla fastighetsnätet eller del därav utan förhandsanmälan.

Oy Centenna Telekom Ab har rätt att överlåta sina avtalsenliga rättigheter och skyldigheter på tredje part. Oy Centenna Telekom Ab informerar kunden skriftligen om ändringen i god tid innan överlåtelsen.

Oy Centenna Telekom Ab har rätt, även efter avtalets utgång, att utan ersättning fortsättningsvis upprätthålla de delar av kabelnätet som under avtalets giltighetstid har placerats i Objektet

6. Ägoförhållande

Fastighetsnätet i Objektet är kundens egendom. Också de aktiva komponenterna i Objektet, såsom de husvisa individuella fördelningsförstärkarna och eventuell annan utrustning som nämns i anslutningsavtalet är kundens egendom, om inte annat skriftligen har överenskommit.

Ägandegränsen är huskabelns anslutningsdon, till vilket fördelningsförstärkaren ansluts, om inte annat skriftligen överenskommit avtalsparterna emellan. I Objekt där det ej finns fördelningsförstärkare (småhus) är ägandegränsen fördelningsnätets anslutningsdon, som ansluts till Oy Centenna Ab:s nät.

7. Ändringar i kabel-tv-nätets specialvillkor

Oy Centenna Telekom Ab har rätt att göra ändringar i dessa specialvillkor. Om villkoren försämrar kundens ställning, informerar Oy Centenna Telekom Ab kunden skriftligen om ändringarna senast en månad innan specialvillkoren träder i kraft. Kunden har i detta fall rätt att säga upp avtalet för ändringens del med upphöring fr.o.m. datumet då ändringen träder i kraft, genom att anmäla om detta skriftligen till Oy Centenna Ab. Om ändringen beror på ändring i lagstiftning eller myndighetens beslut, har Oy Centenna Telekom Ab rätt att utföra ändringen fr.o.m. det datum då ändringen i lagstiftning eller myndighetens beslut träder i kraft och kunden har ingen uppsägningsrätt. Angående andra ändringar än i denna avtalspunkt nämnda meddelar Oy Centenna Telekom Ab specifikt på ändamålsenligt sätt.

8. Övriga villkor och villkorens giltighetstid

Förutom dessa specialvillkor tillämpas i kraft varande Oy Centenna Ab:s allmänna avtalsvillkor för företag och samfund, eller om kunden är en konsumentkund, Oy Centenna Ab:s allmänna avtalsvillkor för konsumentkunder. Dessutom tillämpas Oy Centenna Ab:s specialvillkor för leveransgränssnitt. Om dessa specialvillkor är motstridiga med de allmänna avtalsvillkoren, tillämpas i första hand dessa specialvillkor. Om dessa specialvillkor är motstridiga med leveransgränssnittens specialvillkor eller tjänste- eller kampanjspecifika avtalsvillkor, tillämpas i första hand leveransgränssnittens specialvillkor eller tjänste- eller kampanjspecifika avtalsvillkor.

Dessa specialvillkor träder i kraft 1.11.2022. Dessa specialvillkor ersätter tidigare motsvarande avtalsvillkor. Villkoren tillämpas även på avtal som gjorts innan dessa villkor trätt i kraft.